



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 4. septembrī

Nr. 865 (prot. Nr. 2025/DS-20, 18.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Jaunatnes ielā (..), Pušā, Pušas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 21.augusta lēmumu Nr.824 (prot. Nr. 2025/DS-19, 36.§) “Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Jaunatnes ielā (..), Pušā, Pušas pagasts, nodošanu atsavināšanai V.L.”, V.L. 2025.gada 12.augusta iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaunatnes ielā (..)” novērtēšanas komisijas 2025.gada 12.augusta sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 28.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Jaunatnes iela (..), Pušā, Pušas pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr.7880 900 ****, platība 52,60 m², nosacīto cenu **EUR 2 300,00** (divi tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
2. Pārdot V.L., personas kods: (..), dzīvo: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Jaunatnes ielā (..), Pušā, Pušas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7880 900 ****, platība 52,60 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 2 300,00** (divi tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 4.janvārim.
4. Samaksu par nekustamā īpašuma, kas atrodas Jaunatnes iela (..), kadastra Nr. 7880 900 ****, nosacīto cenu **EUR 2 300,00** (divi tūkstoši trīs simti euro, 00 centi), ieskaitīt “Maltas apvienības pārvalde”, reģ. Nr.40900027426, AS “Swedbank”, Nr.LV08HABA0551046064203.
5. Uzdot “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Jaunatnes ielā (..), Pušā, Pušas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7880 900 ****, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī, tiek izbeigtas ar V.L. noslēgtais 2013.gada 11.jūlija dzīvojamās telpas īres līgums Nr.18.
7. Samazināt “Maltas apvienības pārvaldei” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas “Maltas apvienības pārvaldei” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas

apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. Lēmumu nosūtīt V.L. ((..), vai e-pastu: (..)) un Maltas apvienības pārvaldei (..) .

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra