



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 16. oktobrī

Nr. 996 (prot. Nr. 2025/DS-24, .§)

### **Par nekustamā īpašuma Rāznas ielā 36, Kaunatā, Kaunatas pagastā telpas Nr.3 nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 24., 25.punktiem, ņemot vērā Kaunatas apvienības pārvaldes 2025.gada 30.septembra ierosinājumu Nr. KAUNPA/2025/2.2/640 un Finanšu komitejas 2025.gada 9.oktobra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Nodot nomā Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar adresi: Rāznas ielā 36, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7862 505 0009, ēkas ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0304 003, telpu Nr. 3 – 11,5 m<sup>2</sup> platībā, lietošanas mērķis – saimnieciskās darbības veikšanai, rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.
2. Izsoles procedūru veic ar Rēzeknes novada domes lēmumu apstiprinātā izsoles komisija Kaunatas apvienības pārvaldē (turpmāk – Komisija).
3. Apstiprināt nomas maksas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 2,39 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomā nododamo telpu 11,5 m<sup>2</sup> kopplatībā būvē ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0304 003, kas atrodas: Rāznas ielā 36, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā (publicējamā informācija pielikumā).
5. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr. 3 – 11,5 m<sup>2</sup> platībā būvē ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0304 003, kas atrodas: Rāznas ielā 36, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4622, nomas tiesību izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
6. Komisijai organizēt telpas nomas tiesību izsoli saskaņā ar ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli un Rēzeknes novada domes apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma: Rāznas ielā 36, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4622, telpas Nr. 3 – 11,5 m<sup>2</sup> platībā, nomas tiesību izsoles norises kārtību saskaņā ar izsoles noteikumiem.
7. Komisijai nodrošināt informācijas par nomas objekta publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā un izvietojumu publiski pieejamā vietā apvienības pārvaldes telpās un informācijas sniegšanas vietās, atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli.
8. Komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domei telpas nomas tiesību izsoles rezultātus vai lūgt pieņemt lēmumu par telpas nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu.
9. Lēmumu nosūtīt Kaunatas apvienības pārvaldei ([kaunatasapvieniba@rezeknesnovads.lv](mailto:kaunatasapvieniba@rezeknesnovads.lv)).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra