



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 16. oktobrī

Nr. 1005 (prot. Nr. 2025/DS-24, 22.§)

Par telpu daļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu pilsētā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība, adrese: Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV–4650, 2025.gada 22.septembra iesniegumā Nr.1.2/7 Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz nodot telpu Kultūras laukumā 1, Viļānos, projekta “Digitālā apskaņošanas komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā” realizācijai, projekta mērķis: organizēt Latgales, Latvijas un starptautiska mēroga mūsdienīgi apskaņotas kultūrizglītības aktivitātes Rēzeknes novadā, projekta aktivitātes: iegādāties Viļānu MMS zālei un ārpasākumu organizēšanai digitālu apskaņošanas komplektu. Iesniegumā papildus norādīts lūgums rast iespēju grozīt 2023. gada 17. maijā līgumu Nr. RNP/2023/8.21/315 par telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, vai noslēgt jaunu līgumu par nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra 7817 003 0272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 001 telpas Nr.6 – 110,4 m² platībā nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai.

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība, reģistrācijas Nr. 40008234581, juridiskā adrese: Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV–4650, ir sabiedriskā labuma organizācija, kas šo statusu ir ieguvusi 2015.gada 29.oktobrī, lēmums Nr.L-44469, lēmums grozīts ar 2022.gada 23.februāra lēmumu Nr.32.6/8.71/5825. Biedrības darbības jomas: Kultūras veicināšana, Izglītības veicināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Šā likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Šā likuma 5.panta 3¹.daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Šā likuma 5.panta piektā daļā nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas

personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļa nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Viļānu apvienības pārvalde ir iesniegusi 2025.gada 30.septembra atzinumu Nr. VIAP/2025/2.3/597, kurā ir norādīts, ka Viļānu apvienības pārvaldei nav iebildumu par biedrības projektu ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu glabāšanu-izvietošanu ēkā Kultūras laukums 1, Viļānos, kadastra apzīmējums 78170030272001, ar nosacījumu, ka pamatlīdzekļi - inventārs tiks uzglabāts pēc iespējas kompaktāk un šāds glabājums netraucēs skolai telpu pieejamību. Bezatlīdzības lietojumā, ja biedrībai ir nepieciešamas atsevišķas telpas, pārvalde ierosina nodot telpas Kultūras laukums 1, Viļānos, ēkā ar kadastra apzīmējumu 78170030272002 (palīgēka), esošās garāžas telpas, kas šobrīd netiek izmantotas.

Rēzeknes novada pašvaldība 2022.gada 7.novembrī ir noslēgusi līgumu Nr. RNP/2022/8.21/766 ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību par telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā nekustamajā īpašumā Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” realizācijai – pamatlīdzekļu novietošanai. Pašvaldības ieskatā, ņemot vērā to, ka Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība projektos noteiktās aktivitātes turpmāk plāno realizēt Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kur šobrīd atrodas Viļānu mūzikas un mākslas skola, ir lietderīgi nodot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai telpas Kultūras laukumā 1, Viļānos, projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” turpmākai realizācijai – pamatlīdzekļu novietošanai un šajā sakarā izbeigt 2022.gada 7.novembra līgumu Nr. RNP/2022/8.21/766.

Rēzeknes novada pašvaldība 2023.gada 17.maijā ir noslēgusi līgumu Nr. RNP/2023/8.21/315 ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību par telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā nekustamajā īpašumā Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā projektu: 1) “Kultūrizglītojošo pasākumu skaņas, gaismas un vizuālā tēla kvalitātes radīšana Viļānu Mūzikas un mākslas skolas zālē”; 2) “Mobilās skatuves grīdas iegāde ārtelpu un telpu kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Rēzeknes novadā” realizācijai, t.sk. pamatlīdzekļu novietošanai. Pašvaldības ieskatā, ņemot vērā to, ka Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība projektos noteiktās aktivitātes turpmāk plāno realizēt Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kur šobrīd atrodas Viļānu mūzikas un mākslas skola, ir lietderīgi nodot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai telpas Kultūras laukumā 1, Viļānos, projektu: 1) “Kultūrizglītojošo pasākumu skaņas, gaismas un vizuālā tēla kvalitātes radīšana Viļānu Mūzikas un mākslas skolas zālē”; 2) “Mobilās skatuves grīdas iegāde ārtelpu un telpu kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Rēzeknes novadā” realizācijai, t.sk. pamatlīdzekļu novietošanai un šajā sakarā izbeigt 2023.gada 17.maija līgumu Nr. RNP/2023/8.21/315.

Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi ēku telpu daļu nodošanas nepieciešamību un uzskata par lietderīgu atbalstīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības lūgumu projektu: 1) “Digitālā apskaņošanas komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā”; 2) “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos”; 3) “Kultūrizglītojošo pasākumu skaņas, gaismas un vizuālā tēla kvalitātes radīšana Viļānu Mūzikas un mākslas skolas zālē”; 4) “Mobilās skatuves grīdas iegāde ārtelpu un telpu kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Rēzeknes novadā” realizācijas ietvaros izmantot pašvaldības nekustamā īpašuma daļu. Kultūrizglītības atbalsts atbilst pašvaldības autonomajām funkcijām atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5.punktam.

Ņemot vērā minēto, lai Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība varētu realizēt projektu “Digitālā apskaņošanas komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā”, kas projekta apstiprināšanas gadījumā paredz iegādāties Viļānu MMS zālei un ārpasākumu organizēšanai digitālu apskaņošanas komplektu, pašvaldības nekustamā īpašuma ēkas telpas daļa Kultūras laukumā 1, Viļānos, nododama bezatlīdzības lietošanā līdz 2032.gada 31.decembrim vai kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas

statuss, vai līdz brīdim, kad ēkas telpas daļa būs nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš norādīto un lai Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība varētu turpināt realizēt projektus: 1) “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos”; 2) “Kultūrizglītojošo pasākumu skaņas, gaismas un vizuālā tēla kvalitātes radīšana Viļānu Mūzikas un mākslas skolas zālē”; 3) “Mobilās skatuves grīdas iegāde ārtelpu un telpu kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Rēzeknes novadā”, pašvaldības nekustamā īpašuma Kultūras laukumā 1, Viļānos, ēku telpu daļas nododama bezatlīdzības lietošanā šo projektu realizācijai līdz 2032.gada 31.decembrim vai kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad ēkas telpas daļa būs nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības 2025.gada 22.septembra iesniegumu, 2022.gada 7.novembra līguma Nr. RNP/2022/8.21/766 5.4.apakšpunktu, 2023.gada 17.maija līguma Nr. RNP/2023/8.21/315 5.4.apakšpunktu, Viļānu apvienības pārvaldes 2025.gada 30.septembra atzinumu Nr. VIAP/2025/2.3/597 un Finanšu komitejas 2025.gada 9.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, reģistrācijas Nr. 40008234581, adrese: Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV-4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 003 0272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 001 telpas Nr.6 daļu – 9 m² platībā (izvietojuma shēma pievienota). Bilances vērtība – 8913,42 EUR, telpas stāvoklis labs. Noteikt, ka norādīto pašvaldības telpas daļu izmantos Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība ar mērķi - projekta “Digitālā apskaņošanas komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā” realizācijai, t.sk. projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai līdz 2032.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai ēkas daļa ir nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, reģistrācijas Nr. 40008234581, adrese: Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV-4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 003 0272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 002 telpu daļu – 25 m² platībā (izvietojuma shēma pievienota). Bilances vērtība – 150 EUR, telpas stāvoklis labs. Noteikt, ka norādīto pašvaldības telpas daļu izmantos Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība ar mērķi - projekta “Brīvdabas kultūrizglītība Viļānos” realizācijai, t.sk. projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai līdz 2032.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai ēkas daļa ir nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, reģistrācijas Nr. 40008234581, adrese: Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV-4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 003 0272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 001 telpas Nr.6 daļu – 10 m² platībā (izvietojuma shēma pievienota). Bilances vērtība – 9903,80 EUR. Noteikt, ka norādīto pašvaldības telpas daļu izmantos Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība ar mērķi - projekta “Kultūrizglītojošo pasākumu skaņas, gaismas un vizuālā tēla kvalitātes radīšana Viļānu Mūzikas un mākslas skolas zālē” realizācijai, t.sk. projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai līdz 2032.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas

- atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai ēkas daļa ir nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, reģistrācijas Nr. 40008234581, adrese: Brīvības ielā 44C, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV-4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 003 0272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 001 telpas Nr.6 daļu – 22 m² platībā (izvietojuma shēma pievienota). Bilances vērtība – 21788,36 EUR. Noteikt, ka norādīto pašvaldības telpas daļu izmantos Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība ar mērķi - projekta “Mobilās skatuves grīdas iegāde ārtelpu un telpu kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Rēzeknes novadā” realizācijai, t.sk. projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai līdz 2032.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai ēkas daļa ir nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
 5. Nekustamā īpašuma telpu daļu bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un telpu daļas tiek nodotas atpakaļ pašvaldībai, ja:
 - 5.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
 - 5.2. ja nekustamais īpašums netiek izmantots lēmuma 1.-4.punktā norādītajiem mērķiem;
 - 5.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu;
 - 5.4. telpas daļa nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
 6. Apstiprināt līguma projektu par nekustamā īpašuma telpu daļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kurā ir atrunāti citi nepieciešamie noteikumi nekustamā īpašuma lietošanai, t.sk. noteikumi par nekustamā īpašuma saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (līguma projekts pielikumā).
 7. Izbeigt 2022.gada 7.novembra līgumu Nr. RNP/2022/8.21/766 ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību, noslēdzot par to attiecīgu vienošanos.
 8. Izbeigt 2023.gada 17.maija līgumu Nr. RNP/2023/8.21/315 ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību, noslēdzot par to attiecīgu vienošanos.
 9. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētājam parakstīt lēmuma 7. un 8.punktā norādītās vienošanās un bezatlīdzības lietošanas līgumu ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, telpu daļu nodošanu bezatlīdzības lietošanā projektu realizācijai.
 10. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstīto bezatlīdzības lietošanas līgumu un vienošanās reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
 11. Lēmumu nosūtīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai (..).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra