



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Griškānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumiem Nr.39 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 16.oktobra lēmumu Nr. 1015 (prot. Nr. 2025/DS-24, 32.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Griškānu pagastā, nodošanu atsavināšanai O.B.”, O.B. 2025.gada 20.oktobra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības „Kaunatas apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 8.oktobra sēdes protokolu Nr. KAUNPA /2025/1.7.1/118 un Finanšu komitejas 2025.gada 13.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7856 004 ****, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 004 ****, platība 1,72 ha, nosacīto cenu EUR 4 300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **O.B.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7856 004 **** un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 004 ****, platība 1,72 ha, par nosacīto cenu EUR 4 300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7856 004 ****, nosacītās cenas, t.i., EUR 430,00 (četri simti trīsdesmit euro, 00 centi).
4. Noteikt pirmās samaksas termiņu līdz 2025.gada 20.decembrim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 4 300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro, 00 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027411, AS Valsts Kases norēķinu kontā: LV29TREL981476500400B, kods TRELLV22.
7. Noteikt 24 (divdesmit četru) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu O.B. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

9. Noteikt, ka nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7856 004 **** un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 004 ****, platība 1,72 ha, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts 2009.gada 30.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 16 ar O.B.
10. Samazināt iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Kaunatas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
12. Lēmumu nosūtīt O.B. (uz e-pastu: (..)) un Kaunatas apvienības pārvaldei (info@griskani.lv) .

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#