



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 4. decembrī

Nr. 1223 (prot. Nr. 2025/DS-27, 15.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Lūznavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 2.oktobra Nr. 963 (prot. Nr. 2025/DS-23, 34.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Lūznavas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.K.”. A.K. 2025.gada 19.novembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Maltas apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr. MALTPA/2025/1.10.1/183, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 27.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Rutkos, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7868 004 \*\*\*\*, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 004 \*\*\*\*, platība 0,555 ha, nosacīto cenu EUR 1 500,00 (viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **A.K.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Rutkos, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7868 004 \*\*\*\*, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 004 \*\*\*\*, platība 0,555 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 1 500,00 (viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 4.aprīlim.
4. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 1500,00 (viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi). “Maltas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027426, AS “Swedbank”, Nr.LV08HABA0551046064203.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Rutkos, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7868 004 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigtas likumiskās lietošanas tiesības ar A.K..
7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Maltas apvienības pārvalde" ir izlietojami Maltas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt A.K. (e-pasts: (..)) un Maltas apvienības pārvaldei.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs