



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 4. decembrī

Nr. 1224 (prot. Nr. 2025/DS-27, 16.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 21. augusta lēmumu Nr. 826 (prot. Nr. 2025/DS-19, 38.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.M.”, ņemot vērā A.M. 2025.gada 8. novembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 11.novembra novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2025.gada 27.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 008 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 008 \*\*\*\*, kopplatība 0,4594 ha, nosacīto cenu **EUR 1 000,00** (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **A.M.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 008 \*\*\*\*, kopplatība 0,4594 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 1 000,00** (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 4. aprīlim.
4. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 1 000,00** (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV08HABA0551046064203.
5. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7888 008 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 008 \*\*\*\*, platība 0,4594 ha, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigtas likumiskās lietošanas tiesības ar A.M.
7. Samazināt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2025.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādei “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami

Silmalas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. Lēmumu nosūtīt A.M. (..) un “Maltas apvienības pārvaldei” ([info@silmala.lv](mailto:info@silmala.lv)).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs