



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA\_PROJEKTS#

## LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L# Nr. #LEMUMA\_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES\_NR#, .§)

### Par dzīvokļa īpašuma “6”-(.), Nagļos, Nagļu pagastā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumi Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2020.gada 2.aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, “6”, Nagļu pagastā, nodošanu atsavināšanai A.P.” (protokols Nr.10, 13.§), A.P. 2025.gada 25.novembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Dricānu apvienības pārvalde” pastāvīgā kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 25.novembra sēdes protokolu Nr.DRICPA/2025/1.8.1/161 un Finanšu komitejas 2025.gada 11.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “6”-(.), Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4631, kadastra Nr. 7874 900 \*\*\*\*, platība 73.4 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu **EUR 2 500,00** (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **A.P.**, personas kods: (.), deklarētā adrese: (.), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas “6”-(.), Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 900 \*\*\*\*, platība 73.4 m<sup>2</sup>, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā no dzīvokļa īpašuma “6”-(.), kas atrodas Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 900 \*\*\*\*, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 18.janvārim.
5. Ieskaitīt pirmo iemaksu par dzīvokļa īpašumu “6”-(.), Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 900 \*\*\*\*, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde”, reģistrācija Nr.40900027407, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV15TREL981476600200B.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
7. Noteikt 24 (divdesmit četru) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu A.P. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma "6"(..), Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 900 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.P. noslēgtais 2018.gada 2.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4.
10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Dricānu apvienības pārvalde" 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Dricānu apvienības pārvalde" radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Dricānu apvienības pārvalde" teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
12. Lēmumu nosūtīt A.P. (e-pasts: (..)) un Dricānu apvienības pārvaldei.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATSVARDS#