



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par dzīvokļa īpašuma Mierā ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 4. septembra lēmumu Nr. 873 (prot. Nr. 2025/DS-20, 26.§) “Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.L.”, I.L. 2025.gada 5.decembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 5.janvāra sēdes protokolu (Nr. RNP/2026/2.32/1), ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 22.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Mierā ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7888 900 ****, platība 45.5 m², nosacīto cenu EUR 2 500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
2. Pārdot I.L., personas kods: (..), dzīvo: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 900 ****, kas sastāv no dzīvokļa Nr. (..), platība 45.5 m², un pie dzīvokļa piederošajām 4550/86180 domājamajām daļām no ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7888 007 **** 001 un 4550/86180 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 007 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 2 500,00** (divi tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro, 00 centi) apmērā no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7888 900 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 5.martam.
5. Ieskaitīt pirmo iemaksu par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV08HABA0551046064203.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
7. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu I.L. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Krukos, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar I.L. noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums.
10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Maltas apvienības pārvalde" 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Maltas apvienības pārvalde" radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Maltas apvienības pārvalde" teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
12. Lēmumu nosūtīt I.L. (..) un Maltas apvienības pārvaldei.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#