



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7890 003 0277, 7898 003 0316, 7898 010 0330, 7817 002 0044 un 7848 006 0458 piekritību pašvaldībai

Izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0277, 7898 003 0316, 7898 010 0330, 7817 002 0044 un 7848 006 0458, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 7890 003 0277, platība 4,35 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7898 003 0316, platība 0,5245 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7898 010 0330, platība 1,23 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7817 002 0044, platība 2,8776 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7848 006 0458, platība 1,4113 ha. Zemes vienībām ir noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201), zemes vienībai 7898 003 0316 zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101). Pašvaldības lēmumos par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7890 003 0277, 7898 003 0316, 7898 010 0330, 7817 002 0044 un 7848 006 0458 piekritību pašvaldībai, nav norādīts pamatojums, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, lai veiktu zemes vienību reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, noteiks, ka zemes reformas laikā, pašvaldībām piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskām un juridiskām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai. Ņemot vērā esošo informāciju, minētās zemes vienības piekrīt pašvaldībai un reģistrējama zemesgrāmatā pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas otrajā punktā noteikts, ka objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Izvērtējot jaunatklātos apstākļus, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2026.gada 22.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7890 003 0277, 7898 003 0316, 7898 010 0330, 7817 002 0044 un 7848 006 0458 piekrīt pašvaldībai un reģistrējamas zemesgrāmatā pašvaldības vārda.
2. Lēmumu nosūtīt Viļānu apvienības pārvaldei un Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestam (J.Kručāne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#