



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmuma “Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” pielikumā “Saraksts Nr.17 - Ozolaines pagasts”

Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmuma pielikumā “Saraksts Nr.17 - Ozolaines pagasts” ir norādīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1237 piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu, saskaņā ar kuru zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz pašvaldības vārda ierakstāma zemesgrāmatā zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskām un juridiskām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības vai zemes piederība nav noskaidrota, ja uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”.

Rēzeknes novada pašvaldība, organizējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1237 ierakstīšanu zemesgrāmatā, ir konstatējusi, ka, atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, šī zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijas funkcionālā zonā, ir apbūvēta un uz tās atrodas dārza mājiņa ar palīgēku, nevis daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kurā dzīvokļi ir privatizēti saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”. Līdz ar to Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmuma pielikumā “Saraksts Nr.17 - Ozolaines pagasts” norādītais zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1237 pamatojums ierakstīšanai zemesgrāmatā ir kļūdainis un nevar tikt izmantots nostiprinājuma lūguma sagatavošanai un pašvaldības īpašumtiesību nostiprināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.apakšpunktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2026.gada 22.janvāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt grozījumus Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.18, 27.§) pielikumā “Saraksts Nr.17 - Ozolaines pagasts”, nosakot, ka zemes vienība “Cerība 7”, Pleikšņi, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1237, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas, 1.apakšpunktu, saskaņā ar kuru Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības

vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai, noslēdzami zemes nomas līgumi.

2. Lēmumu nosūtīt Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestam (M.Borisovai, J. Kručānei).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#