



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar A.Š. Viļānos

Izskatot A.Š., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2025.gada 29.decembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2025.gada 29.decembrī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts A.Š. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2025/1.6/6601, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” 2025.gada 19.jūnija izziņas Nr.1.10/36 kopija par parāda neesamību.

2019.gada 3.jūnijā starp SIA “Viļānu namsaimnieks” un A.Š. ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1565. Turpmāk sociālā dzīvokļa īres līgums tika pagarināts katru pusgadu. Pēdējais īres līguma termiņš ir līdz 2026.gada 31.janvārim.

A.Š. ir vecuma pensionāre, kurai tika noteikts trūcīgās mājsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas (sociālos dzīvokļus) uz laiku līdz diviem gadiem un īres līgums tiek slēgts no jauna, kad saņemts īrnieka iesniegums par jauna līguma slēgšanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu”.

A.Š. ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot A.Š. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2026.gada 22.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Atzīt** A.Š., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.(..) (platība 23,63 m²), dzīvoklī Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2026.gada 1.februāra līdz 2028.gada 31.janvārim.
3. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim Jānim Kravalim noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.Š. uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Viļānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma

pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču (..) un Ausmu Sprukti (..) par noslēgto līgumu.

5. Lēmumu nosūtīt A.Š. ((..)), SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (rnk@rnk.lv) un Sociālā dienesta sociālajai darbiniecei Jūlijai Čistjakovai (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#