



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 19. februārī

Nr. 140 (prot. Nr. 2026/DS-3, 26.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumiem Nr.39 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026.gada 15. janvāra lēmumu Nr. Nr. 23 (prot. Nr. 2026/DS-1, 23.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.V.”, A.V. 2025.gada 3.oktobra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 21. janvāra sēdes protokolu Nr.RNP/2026/2.32/5, ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 12.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Jaunružinā, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 004 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 ****, kopplatība 1,98 ha, nosacīto cenu 5 400,00 (pieci tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
2. Pārdot A.V., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 ****, kopplatība 1,98 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 5 400,00 (pieci tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma, kas atrodas “(..)”, Jaunružinā, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 540,00 (pieci simti četrdesmit euro, 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 19.martam.
5. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas iemaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas iemaksu.
6. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu A.V. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 5 400,00 (pieci tūkstoši četri simti euro un 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, reģ.Nr.40900027426, AS “SEB banka” norēķinu kontā LV08HABA0551046064203.
9. Samazināt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2026.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no

nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Maltas apvienības pārvaldei radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
11. Lēmumu nosūtīt A.V. (..) un “Maltas apvienības pārvaldei” (info@siljala.lv).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs