



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 7. maijā

Nr. 415 (prot. Nr. 2026/DS-10, 26.§)

Par nekustamā īpašuma Rāznas ielā 14, Kaunatā, Kaunatas pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 24., 25.punktiem, ņemot vērā Kaunatas apvienības pārvaldes 2026.gada 13.aprīļa ierosinājumu Nr. KAUNPA/2026/2.2/204 un Finanšu komitejas 2026.gada 23.aprīļa priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Nodot nomā Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kaunatas Tautas nams”, adrese: Rāznas iela 14, Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr. 7862 005 0508, ēkas ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0508 001, telpas Nr. 20., 21., 22., 23., 28. – 50 m² platībā, lietošanas mērķis – saimnieciskās darbības veikšanai (ofisa uzturēšanai), rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.
2. Apstiprināt izsoles komisiju (turpmāk – Komisija) sekojošā sastāvā:
 - 2.1.komisijas priekšsēdētājs – Kaunatas apvienības pārvaldes vadītāja vietnieks Sergejs Bašmakovs;
 - 2.2.komisijas loceklis – Kaunatas apvienības pārvaldes vadītāja vietnieks Rolands Kalvis;
 - 2.3.komisijas loceklis – Kaunatas apvienības pārvaldes galvenā grāmatveža vietniece Iveta Broliša;
 - 2.4.komisijas loceklis - Kaunatas apvienības pārvaldes saimniecības pārzinis Vitālijs Muravskis.
3. Apstiprināt nomas maksas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 1,88 EUR/m² mēnesī (bez PVN).
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomā nododamajām telpām 50 m² kopplatībā ēkā ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0508 001, kas atrodas: Rāznas ielā 14, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā (publicējamā informācija pielikumā).
5. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma telpu Nr. 20., 21., 22., 23., 28. – 50 m² platībā būvē ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0508 001, kas atrodas: Rāznas ielā 14, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4622, nomas tiesību izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
6. Komisijai organizēt telpas nomas tiesību izsoli saskaņā ar ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli un Rēzeknes novada domes apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma: Rāznas ielā 14, Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4622, telpu Nr. 20., 21., 22., 23., 28. – 50 m² platībā nomas tiesību izsoles norises kārtību saskaņā ar izsoles noteikumiem.

7. Komisijai nodrošināt informācijas par nomas objekta publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā un izvietojumu publiski pieejamā vietā apvienības pārvaldes telpās un informācijas sniegšanas vietās, atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli.
8. Komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domei telpas nomas tiesību izsoles rezultātus vai lūgt pieņemt lēmumu par telpas nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu.
9. Lēmumu nosūtīt Kaunatas apvienības pārvaldei (kaunatasapvieniba@rezeknesnovads.lv).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Gunārs Smeilis