



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 21. maijā

Nr. 462 (prot. Nr. 2026/DS-12, 15.§)

ar dzīvokļa īpašuma Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025. gada 5. jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026. gada 16. aprīļa lēmumu Nr. 368 (prot. Nr. 2026/DS-8, 24.§) “Par dzīvokļa īpašuma Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, nodošanu atsavināšanai A.Ž.”, A.Ž. 2026.gada 17.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 21. aprīļa sēdes protokolu Nr. RNP/2026/2.32/18, 4.§. “Par atsavināmā pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7896 900 ****, nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 11.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4647, kadastra Nr. 7896 900 ****, platība 61,20 m² nosacīto cenu EUR 5 200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **A.Ž.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), dzīvokļa īpašumu Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4647, kadastra Nr. 7896 900 ****, platība 61,20 m², sastāv no dzīvokļa Nr.(..), platība 61,20 m², un pie dzīvokļa piederošajām 5890/116740 domājamajām daļām no ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7896 004 **** 001 un 5890/116740 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 004 ****, par nosacīto cenu, t.i., EUR 5 200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt samaksas termiņu līdz 2026.gada 21.septembrim.
4. Samaksu par dzīvokļa īpašumu Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4647, kadastra Nr. 7896 900 ****, nosacīto cenu EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi) ieskaitīt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr. LV82TREL981476800200B.
5. Uzdot “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Ezeru ielā (..), Sondoros-Škeņevā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4647, kadastra Nr. 7896 900 ****, pirkuma līguma noslēgšanas

brīdi, tiek izbeigts ar A.Ž. noslēgtais 2012.gada 1.novembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.61/135.

7. Samazināt “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas “Nautrēnu apvienības pārvaldei” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Nautrēnu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt A.Ž. (...) un Nautrēnu apvienības pārvaldei.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra