



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7890 003 0158, Strupļos, Sokolku pagastā, Rēzeknes novadā

Izskatot zemes ierīkotājas Marinas Sisojevas 2026.gada 27.maijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pagasta administratīvā ēka”, Strupļos, Sokolku pagastā, Rēzeknes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0158 sadalīšanai, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7890 003 0158, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0158 sadalīšanas zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz Viļānu apvienības pārvaldes iesniegumu, Rēzeknes novada domes 2026.gada 16.aprīļa lēmumu Nr.373 (prot. Nr.2026/DS-8, 29.§) un Rēzeknes novada pašvaldības 2026.gada 17.aprīļa Nr.RNP/2026/1.10/137 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada Viļānu apvienības (Viļānu pilsētas, Viļānu, Dekšāres, Sokolku pagasta) teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 21.07.2022. sēdes lēmumu, protokols Nr.19, 3.§ saistošie noteikumi Nr.56 ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 03.11.2022. lēmumā Nr.1117 (protokols Nr.29,2.§) un 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.4.punktam.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0158 sadalīšana divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot sertificētas zemes ierīkotājas Marinas Sisojevas iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.4.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2026.gada 11.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Marinas Sisojevas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7890 003 0158, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0158 sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: MARINA SISOJEVA, laika zīmogs: 27.05.2026 09:53:23 EEST).
2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0298, platība 2,10 ha, atstāt esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7890 003 0158, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads, sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – jaukta centra apbūves teritorija (JC).
3. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0299, platība 0,19 ha, apstiprināt nosaukumu “Bibliotēka”, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads, un noteikt zemes lietošanas mērķi – jaukta centra apbūves teritorija (JC).
4. Plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0298 un būvēm/ēkām, kas atrodas uz plānotās zemes vienības, noteikt adresi “Pagasta administratīvā ēka”, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads., (adreses kods 105863537).
5. Plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0299 un būvēm/ēkām, kas atrodas uz plānotās zemes vienības, noteikt adresi “Bibliotēka”, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads., (adreses kods 105863545).
6. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
7. Lēmumu nosūtīt Marinai Sisojevai (..) un Viļānu apvienības pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

#LEMUMA_PARAKSTITAJAI_AMATSVARDS#