



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 2. jūlijā

Nr. 598 (prot. Nr. 2026/DS-15, 8.§)

### **Par nekustamā īpašuma “Varakļānu mežniecība”, Dekšāres pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 24., 25.punktiem, ņemot vērā Viļānu apvienības pārvaldes 2026.gada 1.jūnija ierosinājumu Nr. VIAP/2026/2.3/268 un Finanšu komitejas 2026.gada 25.jūnija priekšlikumu,

#### **Rēzeknes novada dome **nolemj**:**

1. Nodot nomā Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Varakļānu mežniecība”, Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7848 003 0552, daļu: būvi ar kadastra apzīmējumu 7848 003 0552 002, platība 153,7 m<sup>2</sup> un saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7848 003 0552 daļu – 0,1620 ha platībā, lietošanas mērķis – saimnieciskās darbības veikšanai, rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.
2. Apstiprināt izsoles komisiju (turpmāk – Komisija) sekojošā sastāvā:
  - 2.1.komisijas priekšsēdētāja – Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta vecākā zemes lietu speciāliste Lidija Kužņecova;
  - 2.2.komisijas locekle – Viļānu apvienības pārvaldes vadītāja vietniece Zoja Žugunova;
  - 2.3.komisijas locekle – Viļānu apvienības pārvaldes galvenā grāmatveža vietniece Inna Ruba;
  - 2.4.komisijas locekle – Viļānu apvienības pārvaldes juriste Marija Voitoviča.
3. Apstiprināt nomas maksas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 0,58 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).
4. Noteikt, ka nomas maksa par saistītās zemes vienības daļu ir 1,5% no kadastrālās vērtības gadā un atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktam ir ne mazāka kā 28,00 EUR/gadā, bez PVN.
5. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomā nododamo nekustamo īpašumu “Varakļānu mežniecība”, Dekšāres pagastā daļu (publicējamā informācija pielikumā).
6. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Varakļānu mežniecība”, Dekšāres pagastā, nomas tiesību izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
7. Komisijai organizēt telpas nomas tiesību izsoli saskaņā ar ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli un Rēzeknes novada domes apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma: “Varakļānu mežniecība”, Dekšāres pagastā, Rēzeknes novadā, būves ar kadastra apzīmējums 7848 003 0552 002 un saistītās zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 7848 003 0552 daļas, nomas tiesību izsoles norises kārtību saskaņā ar izsoles noteikumiem.

8. Komisijai nodrošināt informācijas par nomas objektu publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā un izvietojumu publiski pieejamā vietā apvienības pārvaldes telpās un informācijas sniegšanas vietās, atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli.
9. Komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domei telpas nomas tiesību izsoles rezultātus vai lūgt pieņemt lēmumu par telpas nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu.
10. Lēmumu nosūtīt Viļānu apvienības pārvaldei ([vilanuapvieniba@rezeknesnovads.lv](mailto:vilanuapvieniba@rezeknesnovads.lv)).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra