



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 18. jūnijā

Nr. 563 (prot. Nr. 2026/DS-14, 15.§)

### Par dzīvokļa īpašuma “Avoti 1” -(..), Dricānos, Dricānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026. gada 7. maija lēmumu Nr.430 (prot. Nr. 2026/DS-10, 41.§) “Par dzīvokļa īpašuma “Avoti 1” -(..), Dricānos, Dricānu pagastā, nodošanu atsavināšanai L.T.”, L.T. 2026. gada 3. jūnija iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 29. maija sēdes protokolu Nr. RNP/2026/2.32/21., 2. § “Par atsavināmā pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Avoti 1” -(..), Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4615, kadastra Nr. 7850 900 \*\*\*\*, nosacītās cenas noteikšanu” un Finanšu komitejas 2026.gada 11.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Avoti 1” - (..), Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4615, kadastra Nr. 7850 900 \*\*\*\*, platība 51.7 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu **EUR 5 200.00** (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **L.T.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), dzīvokļa īpašumu “Avoti 1” - (..), Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4615, kadastra Nr. 7850 900 \*\*\*\*, platība 51.7 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu EUR 5 200.00 (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi)
3. Noteikt pirmo iemaksu no dzīvokļa īpašuma “Avoti 1” - (..), Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4615, kadastra Nr. 7850 900 \*\*\*\*, nosacītās cenas, t.i., EUR 520.00 ( pieci simti divdesmit euro, 00 centi).
4. Noteikt pirmās samaksas termiņu līdz 2026.gada 18.jūlijam.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 5 200.00 (pieci tūkstoši divi simti euro, 00 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde”, reģistrācija Nr.40900027407, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV15TREL981476600200B
7. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu L.T. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma “Avoti 1” - (.), Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4615, kadastra Nr. 7850 900 \*\*\*\*, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts 2016.gada 15.septembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.13, ar L.T..
10. Samazināt iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Dricānu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
12. Lēmumu nosūtīt L.T. (..) un Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” .

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra