



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 16. jūlijā

Nr. 622 (prot. Nr. 2026/DS-16, 16.§)

Par dzīvokļa īpašuma “Muižas māja” -(..), Adamovā, Vērēmu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026.gada 7.maija lēmumu Nr. 435 “Par dzīvokļa īpašuma “Muižas māja” -(..), Adamovā, Vērēmu pagastā, nodošanu atsavināšanai M.Ž.” (prot. Nr. 2026/DS-10, 46.§), M.Ž. 2026.gada 27.jūnija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 2.jūlija sēdes protokolu Nr.RNP/2026/2.32/24, 2.§ “Par atsavināmā pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Muižas māja” -(..), Adamovā, Vērēmu pagastā, kadastra Nr.7896 900 ****, nosacītās cenas noteikšanu” un Finanšu komitejas 2026.gada 9.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Muižas māja” -(..), Adamovā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 900 **** 37,1 m² platībā un sastāv no dzīvokļa Nr.3, pie dzīvokļa piederošajām 371/1914 domājamajām daļām no ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7896 005 **** 004 un no 371/1914 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 ****, nosacīto cenu EUR 4 800,00 (četri tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot M.Ž., personas kods: (..), deklarētās dzīvesvietas adrese: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas “Muižas māja” -(..), Adamovā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 4 800,00 (četri tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 15.novembrim.
4. Uzdot iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 4 800,00 (četri tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B.
6. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Muižas māja” -(..), Adamovā, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 900 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī, tiek izbeigts ar M.Ž. noslēgtais 2018.gada 6.decembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8.7.2/735.

7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” ir izlietojami Nautrēnu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt M.Ž. (..) un Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” (nautrenuapvieniba@rezeknesnovads.lv).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs