



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 6. augustā

Nr. 663 (prot. Nr. 2026/DS-17, 24.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nagļu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025. gada 5. jūnija noteikumiem Nr.39 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026. gada 18. jūlija lēmumu Nr. 572 (prot. Nr. 2026/DS-14, 24.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nagļu pagastā, nodošanu atsavināšanai I.I.”, I.I. 2026. gada 13. jūlija iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 13. jūlija sēdes protokolu Nr. RNP/2026/2.32/27, 2. § “Par atsavināmā pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)”, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 005 ****, nosacītās cenas noteikšanu” un Finanšu komitejas 2026. gada 23. jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 005 ****, un kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 005 ****, platība 1,0898 ha, nosacīto cenu **EUR 3 300,00** (trīs tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **I.I.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas “(..)”, Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 005 ****, un kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 005 ****, platība 1,0898 ha, nosacīto cenu **EUR 3 300,00** (trīs tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 005 ****, no nosacītās cenas, t.i., EUR 330.00 (trīs simti trīsdesmit euro, 00 centi).
4. Noteikt pirmās samaksas termiņu līdz 2026.gada 6.septembrim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 3 300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro, 00 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde”, reģistrācija Nr.40900027407, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV15TREL981476600200B
7. Noteikt 24 (divdesmit četru) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
8. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu I.I. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

9. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Nagļos, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7874 005 ****, un kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 005 ****, ar platību 1,0898 ha, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī I.I. tiek izbeigtas ar likumu “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteiktās likumiskās lietošanas tiesības.
10. Samazināt iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Dricānu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
12. Lēmumu nosūtīt I.I. (..) un Dricānu apvienības pārvaldei.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra