



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 6. augustā

Nr. 666 (prot. Nr. 2026/DS-17, 27.§)

Par dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026.gada 16.aprīļa lēmumu Nr. 367 “Par dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nodošanu atsavināšanai S.K.” (prot. Nr. 2026/DS-8, 22.§), S.K. 2026.gada 13.jūlija iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 10.jūnija sēdes protokolu Nr.RNP/2026/2.32/23, 2.§. “Par atsavināmā pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7894 900 **** nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 23.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7894 900 ****, ar platību 68.1 m² platībā, nosacīto cenu **EUR 4 600,00** (četri tūkstoši seši simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **S.K.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7894 900 ****, ar platību 68.1 m², par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 4 600,00 (četri tūkstoši seši simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 460,00 (četri simti sešdesmit *euro*, 00 centi) apmērā no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7894 900 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 6.septembrim.
5. Ieskaitīt pirmo iemaksu par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7894 900 ****, ar platību 68.1 m², Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde”, reģistrācija Nr.40900027407, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV15TREL981476600200B.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
7. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu S.K. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7894 900 ****, ar platību 68.1 m², pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar S.K. noslēgtais 2025.gada 19.maija dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 3/05/2024.
10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
12. Lēmumu nosūtīt S.K. (..) un Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” (dricanuapvieniba@rezeknesnovads.lv).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra