



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 20. augustā

Nr. 694 (prot. Nr. 2026/DS-18, 12.§)

Par nekustamā īpašuma 1. maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026. gada 18. jūnija lēmumu Nr. 571 (prot. Nr. 2026/DS-14, 23.§) “Par nekustamā īpašuma 1. maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai N.K.”, N.K. 2026. gada 31. jūlija iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 31. jūlija sēdes protokolu Nr. RNP/2026/2.32/31, 1.§. “Par atsavināmā pašvaldības nekustamā īpašuma, kas atrodas 1. maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7854 004 ****, nosacītās cenas noteikšanu”, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2026. gada 13. augusta priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas 1. maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7870 003 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 ****, ar platību 0.17 ha, nosacīto cenu **EUR 1 900.00** (viens tūkstotis deviņi simti euro, 00 centi).
1. Pārdot **N.K.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas 1. maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7870 003 ****, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 ****, ar platību 0.17 ha, par nosacīto cenu EUR 1 900.00 (viens tūkstotis deviņi simti euro, 00 centi).
2. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026. gada 20. decembrim.
3. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
4. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 1 900.00 (viens tūkstotis deviņi simti euro, 00 centi), “Maltas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr. 40900027426, AS “Swedbank”, Nr. LV08HABA0551046064203.
5. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas 1. maija ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7870 003 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī ar N.K. tiek izbeigtas ar likumu “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteiktās likumiskās lietošanas tiesības.

6. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2026. gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
7. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Maltas apvienības pārvalde" ir izlietojami Maltas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
8. Lēmumu nosūtīt N.K. (..) un Maltas apvienības pārvaldei.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra