



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 20. augustā

Nr. 699 (prot. Nr. 2026/DS-18, 17.§)

Par dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā (..) – (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumi Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026.gada 18.jūnija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..) – (..), Viļānos, nodošanu atsavināšanai R.B.” Nr.576 (protokols Nr.2026/DS-14, 28.§), R.B. 2026.gada 31.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 22.jūlija sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2026.gada 13.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..) – (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 900 ****, platība 29,00 m², nosacīto cenu **EUR 2 300,00** (divi tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **R.B.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Rīgas ielā (..) – (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 2 300,00 (divi tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt nekustamā īpašuma samaksas termiņu līdz 2026.gada 20.decembrim.
4. Ieskaitīt maksu par nekustamo īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..) – (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, Rēzeknes novadā, iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV83TREL981953700500B.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Rīgas ielā (..) – (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 900 ****, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.B. 2025.gada 28.augustā noslēgtais dzīvojamās telpas īres līguma Nr.62008.
7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transference samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes

“Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. Lēmumu nosūtīt R.B. (..) un iestāde “Viļānu apvienības pārvalde (vilanuapvieniba@rezeknesnovads.lv)

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra