



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA\_PROJEKTS#

## LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L# Nr. #LEMUMA\_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES\_NR#, .§)

### Par nekustamā īpašuma “Bērzgales koks”, Bērzgales pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025. gada 5. jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026. gada 3. septembra lēmumu Nr. 749 (prot. Nr. 2026/DS-19, 19.§) “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Bērzgales koks”, Marientālē, Bērzgales pagastā, nodošanu atsavināšanai kooperatīvai sabiedrībai “BĒRZGALES KOKS””, kooperatīvās sabiedrības “BĒRZGALES KOKS” 2026. gada 25. septembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 23. marta sēdes protokolu Nr. RNP/2026/2.32/36, 1.§ “Par atsavināmā pašvaldības nekustamā īpašuma, kas atrodas “Bērzgales koks”, Marientālē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 003 0256, nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Finanšu komitejas 2026 .gada 8. oktobra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas “Bērzgales koks”, Marientālē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 003 0256, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 003 0256, platība 0,929 ha, nosacīto cenu **EUR 4 500.00** (četri tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **kooperatīvai sabiedrībai “BĒRZGALES KOKS”**, reģistrācijas Nr.42403002878, adrese: Maskavas iela 4-15, Rēzekne, LV-4604, nekustamo īpašumu, kas atrodas “Bērzgales koks”, Marientālē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 003 0256, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 003 0256, platība 0,929 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 4 500.00 (četri tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2027. gada 14.janvārim.
4. Uzdot iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 4 500.00 (četri tūkstoši pieci simti euro, 00 centi), Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr. LV82TREL981476800200B.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas “Bērzgales koks”, Marientālē, Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 003 0256, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 003 0256, platība 0,929 ha, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī kooperatīvai sabiedrībai “BĒRZGALES KOKS”, tiek izbeigtas ar likumu “Par atjaunotā

Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteiktās likumiskās lietošanas tiesības.

7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” ir izlietojami Nautrēnu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt kooperatīvai sabiedrībai “BĒRZGALES KOKS” (..) un Nautrēnu apvienības pārvaldei.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATSVARDS#