APSTIPRINĀTS
Rēzeknes novada domes
2026.gada 15.oktobra sēdē
(protokols Nr.2026/DS-__, __.§, 4.punkts)

Pirkuma līgums

Rēzeknē 2026.gada __._____

Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, iestādes "Dricānu apvienības pārvalde" vadītāja _____ personā, kurš rīkojas uz Pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk - **PĀRDEVĒJS**, no vienas puses, _____un turpmāk saukts – **PIRCĒJS**, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – Puses, pamatojoties uz 2026.gada __._____ izsoles rezultātiem, noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1.Līguma priekšmets

1.1 PĀRDEVĒJS pārdod PIRCĒJAM Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - kailcirtes cirsmu, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, nekustamā īpašuma "Vanadzeņi" ar kadastra Nr. 7850 007 0487 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0257 1. kvartāla meža nogabalos Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, un Kantinieku pagastā, Rēzeknes novadā, nekustamā īpašuma "Ambumežs", ar kadastra Nr. 7860 006 0187 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0543 1.kvartāla meža nogabalos Nr. 2, 4, nekustamā īpašuma "Mežirbes" ar kadastra Nr. 7860 002 0197 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 002 0092 1.kvartāla meža nogabalos Nr. 3, 5, nekustamā īpašuma "Upmaļi 1" ar kadastra Nr. 7860 006 0130 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0583 1.kvartāla meža nogabalos Nr. 12, 14.

1.2 APLIECINĀJUMS NR. 448513158 KOKU CIRŠANAI: (Apliecinājums derīgs no 2026.gada 9.marta līdz 2028.gada 31.decembrim). Nekustamais īpašums "Vanadzeņi" ar kadastra Nr. 7850 007 0487.

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78500070257	1	1	0,35
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78500070257	1	2	0,34
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78500070257	1	3	0,42
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78500070257	1	4	0,17
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78500070257	1	5	0,19
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78500070257	1	6	0,53
Kopā						2

1.3 APLIECINĀJUMS NR. 660991481 KOKU CIRŠANAI: (Apliecinājums derīgs no 2026.gada 21.aprīļa līdz 2028.gada 31.decembrim). Nekustamais īpašums "Ambumežs", ar kadastra Nr. 7860 006 0187.

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78600060543	1	2	0,64
2	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78600060543	1	4	0,73
Kopā						1,37

1.4. APLIECINĀJUMS NR. 567102419 KOKU CIRŠANAI: (Apliecinājums derīgs no 2026.gada 23.februāra līdz 2028.gada 31.decembrim). Nekustamais īpašums "Mežirbes" ar kadastra Nr. 7860 002 0197.

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78600020092	1	5	0,65
2	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78600020092	1	3	0,1
Kopā						0,75

1.5. APLIECINĀJUMS NR. 285258362 KOKU CIRŠANAI: (Apliecinājums derīgs no 2026.gada 23.februāra līdz 2028.gada 31.decembrim). Nekustamais īpašums "Upmaļi 1" ar kadastra Nr. 7860 006 0130.

Cirsmas Nr.	Cirtes veids	Cirtes izpildes veids	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība (ha)
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78600060583	1	12	0,14
1	Galvenā vienlaidus cirte	Kailcirte	78600060583	1	14	1,52
Kopā						1,66

2. Pirkuma maksa un apmaksas kārtība

2.1. Kustamās mantas pirkuma maksa, saskaņā ar 2026.gada _____ izsoles rezultātiem noteikta EUR _____ (_____).

2.2. Pirms izsoles PIRCĒJS, kā izsoles dalībnieks, ir iemaksājis PĀRDEVĒJA kontā nodrošinājuma naudu EUR 5 800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi), apmērā. Pircēja pirms izsoles iemaksātā nodrošinājuma summa ir ieskaitīta pirkuma maksā.

2.3. Puses apliecina, ka līdz līguma parakstīšanai PIRCĒJS ir veicis pilnu samaksu par kustamo mantu, tas ir EUR _____ (_____), iemaksājot to Rēzeknes novada pašvaldības, Atbrīvošanas aleja 95a, Rēzekne, Reģ. Nr.90009112679, kontā Nr. LV79TREL980257006400B, Valsts Kase, TRELLV22, ar maksājuma mērķī „Pirkuma maksa par kailcirtes cirsmas "Vanadzeņi" ar kadastra Nr. 7850 007 0487 , "Ambumežs" ar

kadastra Nr. 7860 006 0187, "Mežirbes" ar kadastra Nr. 7860 002 0197, "Upmaļi 1" ar kadastra Nr. 7860 006 0130, izsoli".

3. Tiesību pāreja un riski

3.1. Ar šī līguma noslēgšanas brīdi, PIRCĒJS iegūst **CIRSMAS koku izstrādes (**koku ciršana, kokmateriālu pievešana un izvešana no krautuves, cirsmas satīrīšana) **tiesības (skatīt apliecinājumus)**. Pēc šī līguma termiņa beigām PIRCĒJS zaudē koku CIRSMAS izstrādes tiesības, ja līguma termiņš nav pagarināts.

3.2. Pēc koku izstrādes tiesību zaudēšanas koki un kokmateriāli, kas atrodas CIRSMĀ, krautuvē vai posmā starp ceļu un krautuvi, atsavināmi PIRCĒJAM bezstrīdus kārtībā un kļūst par PĀRDEVĒJA īpašumu.

3.3. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas PIRCĒJS uzņemas risku par CIRSMAS nejaušu bojāeju.

3.4. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

4. Soda sankcijas

4.1. Ja līdz līguma termiņa beigām vai līguma pagarinājuma termiņa beigām cirsmas koku izstrāde nav pabeigta un nav noslēgts starp PIRCĒJU un PĀRDEVĒJU nodošanas – pieņemšanas akts PIRCĒJS maksā PĀRDEVĒJAM līgumsodu 0,5 % no nosolītās cenas par katru kavēto dienu.

5. Pārdevēja tiesības un pienākumi

5.1. PĀRDEVĒJA tiesības:

5.1.1. apsekot CIRSMAS koku izstrādes gaitu tās izstrādes laikā tādā apjomā, lai pārliecinātos par CIRSMAS izstrādi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un atbilstoši šī līguma nosacījumiem;

5.1.2. konstatējot nelikumīgas darbības vai šā līguma nosacījumu neizpildi, apturēt CIRSMAS tālāku izstrādi līdz pretenzijas novēršanai vai zaudējumu segšanai;

5.1.3. ja izstrādes laikā cirsmā un pievešanas ceļos veidojas risas, dziļākas par 20 cm tās jānolīdzina 1 mēneša laikā pēc darbu pabeigšanas.

5.2. PĀRDEVĒJA pienākumi:

5.2.1. pēc PIRCEJA rakstiska pieprasījuma saņemšanas pagarināt CIRSMAS izstrādes termiņu, bet ne ilgāk kā līdz ciršanas apliecinājuma derīguma termiņa beigām;

5.2.2. pēc PIRCĒJA paziņojuma par izstrādes pabeigšanu pieņemt cirsmu ar Nodošanas – pieņemšanas aktu.

6. Pircēja tiesības un pienākumi

6.1. PIRCĒJAM ir tiesības rakstiski pieprasīt šī līguma cirsmas izstrādes termiņa pagarinājumu, bet ne ilgāk kā līdz ciršanas apliecinājuma derīguma termiņa beigām;

6.2. PIRCĒJA pienākumi:

6.2.1. izstrādāt CIRSMU, ievērojot Ministru kabineta noteikumus „Darba aizsardzības prasības mežsaimniecībā" un citus Latvijas republikā spēkā esošos normatīvos aktus;

6.2.2. paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes sākumu - Dricānu apvienības pārvaldes amatpersonai pa tālruni 29492864 un Rēzeknes novada pašvaldības amatpersonai pa tālruni 29171121;

6.2.3. CIRSMAS izstrādes laikā veikt paaugas saudzēšanas pasākumu, saglabāt egles paaugu;

6.2.4. ugunsgrēka gadījumā ar saviem līdzekļiem nodrošināt meža ugunsgrēku dzēšanu CIRSMĀ;

6.2.5. izstrādes laikā nodrošināt CIRSMĀ saglabājamo koku aizsardzību;

6.2.6. krājas kopšanas cirtēs tehnoloģiskos koridorus ierīkot pēc iespējas taisnus un plānot pēc iespējas mazāk skarot paliekošās audzes vērtīgākos kokus;

6.2.7. pēc cirtes audzes vidējais augstums, caurmērs nedrīkst samazināties un audzes valdošā suga nemainās vai nomainās uz saimnieciski vērtīgāku;
6.2.8. prioritāri cērtami - atpalikušie, slimie un bojātie koki, koki ar mazāku cirtmetu kā arī neperspektīvie;
6.2.9. paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu - Dricānu apvienības pārvaldes amatpersonai pa tālruni 29492864 un Rēzeknes novada pašvaldības amatpersonai pa tālruni 29171121;
6.2.10. paziņot PĀRDEVĒJAM par CIRSMAS izstrādes pabeigšanu;
6.2.11. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai nodrošināt izmantoto krautuvju vietu satīrīšanu;
6.2.12. līdz CIRSMAS izstrādes pabeigšanai novērst pievešanas ceļiem un meliorācijas sistēmām radītos bojājumus;
6.2.13. CIRSMAS izstrādes laikā PIRCĒJS ir atbildīgs par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.
6.2.14. vienoties ar citu zemju īpašniekiem par kokmateriālu krautuvju izveidi un pievešanas ceļiem uz to zemēm.

7. Vienošanās apjoms

7.1. Šis LĪGUMS ir sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz 3 (trīs) lapām 2 (divos) eksemplāros. Līgumam ir ____ (_____) pielikumi uz ____ (_____) lapām. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, un no kuriem 1 (viens) eksemplārs glabājas pie PĀRDEVĒJA un 1 (viens) pie PIRCĒJA.

8. Nobeiguma noteikumi

8.1. Visi no šī līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama adresātam vai tā pilnvarotai personai pret parakstu, vai saņemot rakstisku atbildi par saņemšanu. Visi paziņojumi būs spēkā no saņemšanas brīža.
8.2. Puses neatbild par zaudējumiem, kas saistīti ar neparedzētiem apstākļiem (*force majour*).
8.3. Puses vienojas, ka jebkuru strīdu par līguma priekšmetu, kas izriet no noslēgtā pirkuma līguma un skar tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, izšķirs puses savstarpēji vienojoties, saskaņā ar šo līgumu un normatīvajiem aktiem vai LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.
8.4. Līgumam ir pievienoti pielikumi, kas ir tā neatņemama sastāvdaļa:
8.4.1. pielikums Nr.1 – apliecinājums koku ciršanai.
8.4.2. pielikums Nr.2 – nocērtamo koku skaits un cirsmas krāja;
8.4.3. pielikums Nr.3 – cirsmu skices
8.4.4. pielikums Nr.4 - Rēzeknes novada pašvaldības ___.___.2026.gada lēmums (protokols Nr.__) par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Pušu rekvizīti un paraksti

Pārdevējs: Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzeknes novada pašvaldības iestāde "Dricānu apvienības pārvalde"

Pircējs: _____ personas kods _____, deklarētā dzīves vieta _____.

PĀDEVĒJS:_____ **PIRCĒJS :**_____
/ _____ /