RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679
Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,
e–pasts: info@rezeknesnovads.lv
Informācija internetā: http://www.rezeknesnovads.lv

LĒMUMS
Rēzeknē

2026. gada 5. novembrī Nr. 919 (prot. Nr. 2026/DS-23, 28.§)

Par telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu pilsētā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība, adrese: Kultūras laukums 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV–4650, 2026.gada 14.oktobra iesniegumā Nr.1.2/7 Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz līdz 2026.gada 30.oktobrim rast iespēju grozīt 2023. gada 17. maija līgumu Nr. RNP/2023/8.21/315 par telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, vai noslēgt jaunu līgumu par nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra 78170030272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 001 telpas Nr. 6 – 110,4 m^2 platībā (skat. pielikumā Nr.1), nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, projekta "Mobilo digitālo klavieru komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā", ar termiņu vismaz līdz 2033. gada 30. oktobrim.

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība, reģistrācijas Nr. 40008234581, juridiskā adrese: Kultūras laukums 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, LV–4650, ir sabiedriskā labuma organizācija, kas šo statusu ir ieguvusi 2015.gada 5.novembrī, lēmums Nr.L-44469, lēmums grozīts ar 2022.gada 23.februāra lēmumu Nr.32.6/8.71/5825 un 2026.gada 26.marta lēmumu Nr.32.6/8.71/10878. Biedrības darbības jomas: Kultūras veicināšana, Izglītības veicināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.[1]punktu atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Šā likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Šā likuma 5.panta 3[1].daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Šā likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļa nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas

personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Viļānu apvienības pārvalde ir iesniegusi 2026.gada 15.oktobra atzinumu Nr. VIAP/2026/2.3/502, kurā ir norādīts, ka Viļānu apvienības pārvaldei nav iebildumu par biedrības projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu glabāšanu-izvietošanu ēkā Kultūras laukums 1, Viļānos, kadastra apzīmējums 7817 003 0272 001.

Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi ēkas telpas daļas nodošanas nepieciešamību un uzskata par lietderīgu atbalstīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības lūgumu projekta "Mobilo digitālo klavieru komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā" realizācijas ietvaros izmantot pašvaldības nekustamā īpašuma daļu. Kultūrizglītības atbalsts atbilst pašvaldības autonomajām funkcijām atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5.punktam.

Ņemot vērā minēto un lai Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība varētu realizēt projektu "Mobilo digitālo klavieru komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā", kas projekta apstiprināšanas gadījumā paredz iegādāties Viļānu Mūzikas un mākslas skolas zālei un ārpasākumu organizēšanai digitālo Clavia Nord Stage 4 88 klavieru komplektu: klavieres, somu, transportkasti, nošu statīvu, pārnēsājamo klavieru statīvu, stacionāro statīvu, trīs klavieru pedāļus un klavieru monitoru, pašvaldības nekustamā īpašuma ēkas telpas daļa Kultūras laukumā 1, Viļānos, nododama bezatlīdzības lietošanā līdz 2033.gada 30.novembrim vai kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad ēkas telpas daļa būs nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.[1]punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības 2026.gada 14.oktobra iesniegumu Nr.1.2/7, Viļānu apvienības pārvaldes 2026.gada 15.oktobra atzinumu Nr. VIAP/2026/2.3/502 un Finanšu komitejas 2026.gada 22.oktobra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai, reģistrācijas Nr. 40008234581, adrese: Kultūras laukums 1, Viļāni, Rēzeknes novads, LV– 4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7817 003 0272, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 7817 003 0272 001 telpas Nr.6 daļu – 10 m^2 platībā (izvietojuma shēma pievienota). Bilances vērtība – 8913,42 EUR, telpas stāvoklis labs. Noteikt, ka norādīto pašvaldības telpas daļu izmantos Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība ar mērķi - projekta "Mobilo digitālo klavieru komplekta iegāde kultūrizglītojošo pasākumu organizēšanai Viļānu Mūzikas un mākslas skolā" realizācijai, t.sk. projekta ietvaros iegādāto pamatlīdzekļu novietošanai līdz 2033.gada 30.novembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai ēkas daļa ir nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
2. Nekustamā īpašuma telpas daļas bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un telpas daļa tiek nodota atpakaļ pašvaldībai, ja:
   2.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
   2.2. ja nekustamais īpašums netiek izmantots lēmuma 1.punktā norādītajam mērķim;
   2.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu;
   2.4. telpas daļa nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Apstiprināt līguma projektu par nekustamā īpašuma telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kurā ir atrunāti citi nepieciešamie noteikumi nekustamā īpašuma lietošanai, t.sk. noteikumi par nekustamā īpašuma saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (līguma projekts pielikumā).

4. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētājam parakstīt bezatlīdzības lietošanas līgumu ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrību par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Kultūras laukumā 1, Viļānos, Rēzeknes novadā, telpas daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā projekta realizācijai.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstīto bezatlīdzības lietošanas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
6. Lēmumu nosūtīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai (..).

Domes priekšsēdētājs Guntars Skudra