RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e–pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: http://www.rezeknesnovads.lv

LĒMUMS

Rēzeknē

2026. gada 5. novembrī Nr. 925 (prot. Nr. 2026/DS-23, 34.§)

Par dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 "Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā" 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2026.gada 20.augusta lēmumu Nr. 706 "Par dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nodošanu atsavināšanai S.G." (prot. Nr. 2026/DS-18, 24.§). S.G. 2026.gada 5.oktobra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas komisijas 2026.gada 5.oktobra sēdes protokolu Nr. RNP/2026/2.32/38, 5.§. "Par atsavināmā pašvaldības dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nosacītās cenas noteikšanu", ņemot vērā Finanšu komitejas 2026.gada 22.oktobra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4643, kadastra Nr. 7894 900 ****, platība 25.9 m^2, nosacīto cenu **EUR 1 900.00** (viens tūkstotis deviņi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **S.G.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4643, kadastra Nr. 7894 900 ****, platība 25.9 m^2, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 1 900.00** (viens tūkstotis deviņi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 190,00 (viens simts deviņdesmit *euro,* 00 centi) apmērā no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4643, kadastra Nr. 7894 900 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 5.decembrim.
5. Ieskaitīt pirmo iemaksu EUR 190,00 (viens simts deviņdesmit euro, 00 centi), par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4643, kadastra Nr. 7894 900 ****, platība 25.9 m^2, Rēzeknes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009112679, Valsts Kases norēķinu kontā LV78TREL980257006600B, TRELLV22.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot atbildīgajam darbiniekam par pirmās iemaksas samaksu.
7. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

8. Noteikt, ka par atlikto maksājumu S.G. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Miera ielā (..)-(..), Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4643, kadastra Nr. 7894 900 ****, platība 25.9 m^2, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar S.G. noslēgtais 2019.gada 15.maija dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 8.8/437.
10. Lēmumu nosūtīt S.G. (..), Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim (..), SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (rnk@rnk.lv).
11. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" sagatavot un parakstīt vienošanos par dzīvokļa īres līguma izbeigšanu.
12. Noteikt, ka saņemot Nomaksas pirkuma līgumu SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" sagatavo un paraksta līgumu, kas saistīts ar Dzīvokļa īpašuma uzturēšanu saistītajiem pakalpojumiem.

Domes priekšsēdētājs Guntars Skudra