RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679
Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,
e–pasts: info@rezeknesnovads.lv
Informācija internetā: http://www.rezeknesnovads.lv

LĒMUMS
Rēzeknē

2026. gada 5. novembrī Nr. 936 (prot. Nr. 2026/DS-23, 45.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)", Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7886 002 ****

Izskatot SIA "Latvijasmernieks.lv", reģistrācijas numurs: 40003783960, adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV-4601, biroja vadītāja p.i. Marijas Taukules 2026.gada 25.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "(..)", Sakstagala pagastā, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 **** sadalīšanai, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Nekustamā īpašuma "(..)", Sakstagala pagastā, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 **** sadalīšanas zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka SIA "MYRTILLUS" pilnvarotās personas K.A. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2026.gada 29.jūlija Nr.RNP/2026/1.10/255 "Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei" darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 "Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 **** sadalīšana divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA "Latvijasmernieks.lv" sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 50.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 65.4.punktu Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2026.gada 22.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Apstiprināt SIA "Latvijasmernieks.lv" sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "(..)", Sakstagala pagastā,

Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 002 ****, sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: KRISTĪNE MUNDA, laika zīmogs: 25.09.2026 09:56:35 EEST).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7886 002 ****, platībā 2,00 ha, iekļaut nekustamā īpašuma "Egļu Lauks", Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads, sastāvā, kurš izveidots zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** sadalīšanas rezultātā, un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7886 002 ****, platībā 3,90 ha, atstāt nekustamā īpašuma "(..)", Sakstagala pagasts, Rēzeknes novads, sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi — zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA "Latvijasmernieks.lv" (rezekne@latvijasmernieks.lv), SIA "MYRTILLUS" (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs Guntars Skudra